



Exklusivní prodej bytu 1+1, Karlovina, Pardubice-centrum, Arnošta z Pardubic 2604. Prostorný typ bytu 1+1 s velkou obytnou kuchyní a komorou (šatnou) v bytě. Obytná plocha 42 m<sup>2</sup>, OV, 12. p / 13. p, bezbariérový dům, 2x výtah. Plastová okna vč. žaluzií. Slunný byt na jiho-západ s dalekými výhledy. Uzamykatelná chodba na patře, kde jsou pouze 2 byty, mezi nimiž, a právě pro ně je samostatná sušárna hned vedle bytu. Nové stoupačky, vchody, schránky, zvonky. K bytu náleží sklep, v domě kolárna, kočárkárna. Revitalizace okolí domu, pod domem dětské hřiště. Žádná rušná silnice u domu a přitom lokalita samého centra. Byt není jakkoliv právě zatížen, k nastěhování je ihned, makléř má k dispozici klíče a je připraven s prohlídkou. Vaši hypotéku Vám rádi vyřídíme.

**960 000 Kč**

**Jaroslav Kalabza, MBA**

Telefon: 722 955 521  
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90  
530 02 Pardubice

**www.maxen.cz**