



Exklusivní prodej Luxusního bytu s terasami 5+kk, 145 m², Labský Palouk. Nadstandardní byt v Novostavbě. Poslední 8. podlaží zajišťuje atypičnost bytu (například vyšší stropy), dispozicemi jsou to spojené dva byty, 2 x koupelna, orientace oken i teras na tři světové strany. Součástí ceny bytu je veškeré luxusní vybavení v hodnotě 1.250.000,-. Kuchyňská linka s indukční varnou deskou vč. vestavěných spotřebičů Brandt v hodnotě 450.000,-, veškerá svítidla Artemide v hodnotě 200.000,-, další nadstandardní nábytek v hodnotě 400.000,-, inteligentní dálkově ovládaná markýza na terase 45.000,-, sedačka 150.000,-, lihový krb zn. Decoflame, apod. V každé místnosti vestavěný trezor, elektronický zabezpečovací systém bytu. Atraktivní dispozice samostatných neprůchozích pokojů se vstupem z chodby. Z teras je nádherný výhled na Labe, Kunětickou horu, na koruny vzrostlých stromů. Garážové stání v ceně a zděný sklep tři metry vedle garážového stání, vše monitorováno kamerovým systémem. Velký nebytový soukromý prostor v ceně vzdálený 15 m od parkovacího stání o ploše 38 m² v hodnotě 570.000,-, kde je dílna, parkování pro motorky, kola apod. Veškeré služby v domě včetně úklidu společných prostor a koberců na chodbách zajišťuje správcovská firma. Krásné místo na nábřeží řeky Labe, byt

Cena na vyžádání

Jaroslav Kalabza, MBA

Telefon: 722 955 521
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz

není jakkoliv právně zatížen žádnou hypotékou či úvěrem, k dispozici je ihned po zaplacení.
Jedná se o jednu z nejlepších nabídek velkých bytů v Pardubicích.

