



Exklusivní prodej třípodlažního RD 6+2+garáž, Hellichova ul., Choltice. CP pozemku 942 m², dům z roku 1979. Možno jako dvougenerační, zcela samostatné byty. Dispozice: Suterén (100 m²) garáž, dílna, sklad, technická místnost. 1.NP (100 m²) samostatný byt 4+kk+B. Velký obývací se vstupem na balkon, jídelna, kuchyň, špiž, ložnice, koupelna, WC, chodba, vstupní hala se zádveřím a schodištěm do patra a schodištěm do suterénu. 2.NP (100 m²) samostatný byt 3+KK+B+terasa. Obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, ložnice, špiž, koupelna, WC, terasa 18 m², lodžie 6 m². Dům s krásnou velkou zahradou pravidelného obdélníku, ležící v klidné ulici. Pardubice 12 km (15 min.), ZŠ i MŠ pouhých 200 m !, Bus 150 m, Sportovní areál 200 m, Koupaliště 400 m, Praktický lékař 800 m, zámek Choltice 500 m, Pošta 300 m. Veřejný vodovod i studna, ústřední plynové topení, plynový kotel DAKON, možnost přepínání na tuhá paliva, odpady svedeny do veřejné kanalizace. Po zaplacení ihned k nastěhování, hypotéku Vám rádi vyřídíme za nejvýhodnějších podmínek. Makléř má k dispozici klíče a je připraven s prohlídkou.

2 390 000 Kč

Jaroslav Kalabza, MBA

Telefon: 722 955 521
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz