



Exklusivní prodej slunného bytu 1+kk, ul. Erno Košťála, Dubina, Pardubice, v revitalizovaném panelovém domě. Byt v OV, 32 m<sup>2</sup>, 4.NP / 9NP s novým výtahem, bezbariérový. Plastová okna se žaluziemi, dálkové vytápění, vestavěné skříně v chodbě a pokoji. K bytu náleží sklepní kóje, součástí bytu je komora, k využití dále balkon v mezipatře. Orientace na JZ. Parkování zdarma přímo u domu. ZŠ, MŠ, obchodní centrum, vše v absolutní blízkosti. Klidná lokalita bez hlavní rušné silnice, nízké náklady na bydlení, v domě dále kolárna a sušárna. Byt je zcela bez právních vad, volný ihned. Makléř má klíče a je připraven s prohlídkou.

**1 050 000 Kč**

**www.maxen.cz**