



Exklusivní prodej cihlového bytu 3+1+B, 75 m², OV, Palackého třída 2420, Pardubice, centrum. Dům po revitalizaci, fasáda, plastová okna, stoupačky, vchody apod. Byt má zděné jádro, ústřední dálkové vytápění, plastová okna, jinak v původním stavu vhodném k rekonstrukci. Klidné, tiché bydlení v posledním 4. patře bez výtahu. Revitalizovaný vnitro-blok s parkovacími stáními přímo u zadního vchodu domu, dětským hřištěm a zelení. Vlakové nádraží 300 m, zastávka mnoha MHD u vchodu domu, AFI Palace 500 m. Byt bez jakéhokoliv právního zatížení, volný ihned po zaplacení. Vaši hypotéku u nás rádi vyřídíme spolu s koupí. Byt je místnostmi orientovaný na obě světové strany, přičemž zastřešený balkon je z největší místnosti, tzn. z obývacího (velké francouzské okno) směrem do ulice. Výměry bytu: 1. pokoj 17,91 m², 2. pokoj 13,19 m², 3. pokoj 12,36 m², kuchyň 11,03 m², spíž 0,50 m², lázeň 2,39 m², WC, 1,05 m², hala 7,39 m², chodba 2,66 m², sklep 1,43 m², balkon 1,30 m².

1 795 000 Kč

Jaroslav Kalabza, MBA

Telefon: 722 955 521
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz