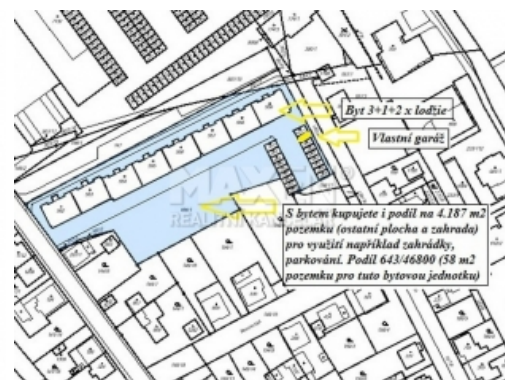
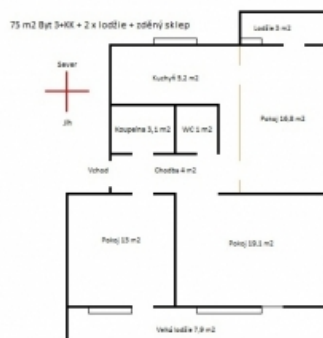


Zděný byt 3+1 2x lodžie Pardubice



Exklusivní prodej cihlového bytu 3+1, 2xL, ulice Věry Junkové 506, Pardubice, 530 03. OV, CP 75 m². Spolu s bytem lze od téhož majitele zakoupit i kvalitní zděnou garáž zcela přímo pod okny a lodžii bytu za 200.000,- Kč. Nákup garáže není podmínkou, jelikož o garáž je velký zájem samostatně. 3 patro (bez výtahu), orientace severozápad a jihovýchod. Dvě zasklené a revitalizované lodžie na obě strany. Zděný sklep, kolárna a sušárna v domě. Ústřední dálkové vytápění, vlastní měřidla, termoregulační hlavice. Zděné jádro, plastová okna se žaluziemi. Parkování zdarma před či za domem. S bytem se převádí i adekvátní podíl na 4.187 m² velkém pozemku před, ale hlavně za domem, kde je k Vašemu využívání upravená zeď s loukou, stromy a zahrádky. Zděný dům po kompletní revitalizaci v žádané a klidné lokalitě na pomezí Bílého Předměstí a Studánky. Celkové fixní náklady bytu 2.066,- Kč / měs. + individuální zálohy na své spotřeby energií. Celkové fixní náklady na garáž 213,- Kč / měs. Byt bez jakéhokoliv právního zatížení (hypotéky), je k dispozici po zaplacení. Budete-li potřebovat hypotéku, vyřídí Vám ji právě naše společnost spolu s bytem na jednom místě za výhodných podmínek.

2 150 000 Kč

možno koupit i garáž

Jaroslav Kalabza, MBA

Telefon: 722 955 521
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz