



Exklusivní prodej bytu 3+1+L, Josefa Janáčka, Studánka, Pardubice. CP 77 m², 6.NP / 9.NP, nový výtah, bezbariérový dům po kompletní revitalizaci v roce 2017. Specifickou dispozicí (rozložením místností) vyhledávaný typ bytu 3+1, kdy pokoje jsou samostatné a neprůchozí se samostatnými vstupy z prostorné centrální chodby, s čímž u tohoto typu bytu 3+1 souvisí i vyšší obytná metráž a atraktivita pro investory na pronájem jako investiční byt. Zasklená lodžie na jiho-východ, udržovaný byt s umakartovým jádrem, kde je sprchový kout. I přes kompletní revitalizaci domu v roce 2017, jsou nízké fixní platby, resp. náklady bytu do SVBJ, přičemž fond oprav činí 1.702,- Kč / měs. Nová revitalizace okolí domu vč. nových parkovacích ploch. Parkování zdarma. Byt v osobním vlastnictví bez jakéhokoliv právního závazku (hypotéky, apod.). Budete-li potřebovat hypotéku, vyřídíme Vám ji spolu s koupí bytu - na jednom místě, s jednotnou garancí a za nejvýhodnějších podmínek.

2 350 000 Kč

žádané dispozice !

Jaroslav Kalabza, MBA

Telefon: 722 955 521
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz