



Exklusivní prodej krásného a plně vybaveného bytu 2+KK + šatna, ulice Bratřanců Veverkových 355 Pardubice centrum. Novostavba z roku 2003, umístění v 2.NP s výtahem. Celková plocha 58 m², východní orientace bytu. Cena již obsahuje veškeré vybavení. K bytu náleží sklep 4 m² v suterénu. Byt v osobním vlastnictví má pouze jednoho majitele. Byt je bez jakýchkoliv závazků (hypotéky) a k dispozici je kupci ihned po zaplacení. Makléř má od bytu klíče a je připraven s prohlídkou. Příjem z pronájmů dvou obchůdků (kanceláří) v suterénu domu zajišťuje velmi nízké fixní náklady celkem 9 bytů v domě (dva byty na patře). Fond oprav pouhých 657,- Kč / měs. u cihlového bytu v centru. Budete-li financovat hypotečním úvěrem, vybavíme Vám ho komfortně spolu s koupí bytu a to za nejvýhodnějších podmínek.

2 850 000 Kč

včetně vybavení

Jaroslav Kalabza, MBA

Telefon: 722 955 521
jaroslav.kalabza@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz