

Prostorný rodinný dům 7+kk s dvojgaráží



Exkluzivní prodej prostorného rodinného domu 7+kk v klidné části historického města Chrudim, ulice Dr. Jana Malíka. Světlý cihlový dům z roku 1985 s garáží pro dvě auta. V roce 2010 prošel komplexní energetickou revitalizací - osazení osmikomorovými plastovými okny, hliníkovými vchodovými dveřmi a zateplení střechy. Kombinovaný plynový kotel pro ohřev vody a ústřední vytápění. Velmi prostorný řadový dům o vytápěné ploše 253 m². Dispozice 1. PP: (90 m²) dvojgaráž s elektricky ovládanými vraty, velká technická koupelna s vanou, zděným sprchovým koutem a místností vhodnou pro domácí saunu. Dílna, kotelna a sklep. Vedle koupelny východ přímo na zahradu a také vnitřní schodiště do prvního nadzemního podlaží. Dispozice 1. NP: dispozice 3+kk (85 m²) zádveří s koupelnou se zděným sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Velká kuchyň s oknem, barovým pultem, novou kuchyňskou linkou a samostatnou spíží vybavenou uzavíratelnými úložnými prostory, zhotovenými na míru. Prostorné, vzdušné a otevřené místnosti s členěním na jídelní sektor, kuchyňský sektor, velký obývací s krbem, propojený francouzskými dveřmi s prosklenou zimní zahradou a vstupem na venkovní zahradu. Dispozice 2. NP: dispozice 4+0 (85 m²) prostorná centrální hala se čtyřmi samostatnými neprůchozími

4 980 000 Kč

Výjimečná lokalita

Klára Forejtová

Telefon: 602 609 707
klara.forejtova@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz

pokoji, koupelnou s vanou a samostatnou toaletou. Lze zde jednoduše instalovat druhou kuchyňskou linku. Vila je bez jakéhokoliv právního zatížení, ihned k nastěhování pro nového majitele. Makléř má k dispozici klíče a je připraven s prohlídkou. Vaši hypotéku Vám vyřídíme na klíč u nás na jednom místě společně s koupí vily. Výjimečná lokalita, doporučujeme. Kompletní fotodokumentaci Vily z hlediska obsáhlosti počtu fotografií naleznete pouze na domovských stránkách exkluzivního zprostředkovatele. Cena bude sdělena zájemci na vyžádání, a to formou telefonického kontaktu makléři.

