



Pronájem krásného bytu v centru Pardubic, ulice Jindřišská č.p. 801, Karlovina. Byt je vhodný pro jednu osobu. Kompletně rekonstruovaný (2019), plně vybavený a zařízený byt s velkou zasklenou lodžii v samém centru Pardubic. Vše je kompletně nové, včetně všech nových spotřebičů, nového nábytku a vybavení. Původně byt 2+KK+L je po celkové rekonstrukci jako velká 1+KK+L o celkové ploše 50 m², 9. podlaží z 13, s dvěma novými výtahy, dům po revitalizaci, plastová okna, zděné jádro, zcela nová elektrika. Západní orientace bytu, kdy přes pěší zónu byt disponuje krásným otevřeným dalekým výhledem na celou ulici Smilova, na centrum Pardubic i na Železné hory. Zasklená lodžie s osvětlením a se stahovací markýzou, žaluzie, záclony, plné vybavení bytu - nová linka, nová velká lednice vč. mrazáku, nová trouba vč. sklokeramické varné desky, digestoř, nová pračka, stůl, židle, sedačka, postel (140 x 200 cm), skříň, nové zděné jádro se sprchovým koutem, včetně sprchové hlavice i ruční sprchy, vinylová podlaha, TV vývody na 3 místech v bytě (můžete si vybrat kolik a kde si umístíte své TV na stěnu), internet v bytě zaveden. K dispozici v suterénu vlastní zděný sklep 3 m² a kolárna. 1 měsíční platba = Nájemné 11.500,- Kč / měs. za byt i s novým kompletním vybavením + 1.000,- Kč / měs. jsou

11 500 Kč/měs

+ 1.000,- energie

Klára Forejtová

Telefon: 602 609 707
klara.forejtova@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz

poplatky za energie a to konkrétně dálkové vytápění, teplá voda, studená voda. Jediná elektřina se přepisuje na nájemníka. Vratná kauce ve výši jedné měsíční platby. Provize RK 17.000,- Kč + DPH. Ihned volné a k nastěhování. Makléř má k dispozici klíče a je připraven s prohlídkou.

