



Exkluzivní prodej pečlivě udržované chaty v chatové osadě Klenovka - Březinský rybník. Chata stojí na vlastním oploceném rovném pozemku obdélníkového tvaru o celkové výměře 379 m². Chata je ve velmi dobrém technickém stavu bez investic a je plně v provozu. V posledních letech proběhla na chatě montáž nové střešní krytiny včetně opravy komínu. V zahradě byly vybudovány 2 okrasná jezírka, postavena pergola a vysázena okrasná zahrada. Chata má dvě podlaží. V prvním podlaží je technická místnost, garáž s dílnou, WC, sklad na zahradní nářadí a kryté posezení s krbem. V druhém podlaží je kuchyň, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a zádveří. Chata zůstává plně vybavená a připravená k okamžité rekreaci. Na pozemku je mnoho okrasných dřevin, velká dětská houpačka, imitace studny s rumpálem, ohniště, kompostér atd. Chata je napojena na elektřinu, odpady jsou svedeny do jímky, vlastní vrtaná studna s pitnou vodou. Chata je bez jakéhokoli právního zatížení a je k dispozici ihned.

2 200 000 Kč
+ provize

Rostislav Doležal, MBA

Telefon: 775 136 388
rostislav.dolezal@maxen.cz

Třída Míru 90
530 02 Pardubice

www.maxen.cz