



Exkluzivní prodej novostavby bytu 3+kk v ulici Zahradní č.p. 162, Prachovice. Byt je nově kompletně zrekonstruován v moderním stylu. Byt je umístěn v 2. patře bytového domu a má užitnou plochu 60 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> sklep. Byt je vybavenou novou moderní kuchyňskou linkou včetně elektrického sporáku v nerez, vestavěnou myčkou nádobí na 15 sad a granitovým dřezem. V obytných místnostech je na podlahách kvalitní vinylová podlaha, v chodbě a kuchyni je položena dlažba. V nové koupelně je moderní sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a osvětlením a přípojka na pračku a sušičku. Byt je vytápěn úsporným plynovým kondenzačním kotlem s rozvodem do radiátorů. K bytu je možné využívat prostornou kolárnu a venkovní posezení.

**3 950 000 Kč**

**Rostislav Doležal, MBA**

Telefon: 775 136 388  
rostislav.dolezal@maxen.cz

Třída Míru 90  
530 02 Pardubice

**www.maxen.cz**